



Διευκρινίσεις επί της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υλοποίηση του έργου «ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ», για τη θεματική Πλατεία Θεάτρου Αρ. Γεν.Πρωτ. 1770/ΕΥΥΑΠ 1724/24.05.2018 Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε. (ΑΔΑ: Ψ9ΛΤΟΡΙΝ-1Ω5), του προγράμματος ΠΟΛΗ² του δήμου Αθηναίων.

Διευκρινίσεις

Ερώτηση 1

Χρειαζόμαστε πληροφορίες σε σχετικά με τις δραστηριότητες που μπορεί να έχει ένα κατάστημα. Είμαστε τουριστικό γραφείο και θέλουμε χώρο για να διοργανώσουμε παράλληλα πρωτότυπες δράσεις που θα λειτουργήσουν κυρίως ως πόλος έλξης επισκεπτών (θεματικές παρουσιάσεις με σκοπό την ανάδειξη υποβαθμισμένων γειτονιών του κέντρου, συνεδρίες για ιστορικά δρώμενα καθώς και περιπατητικές διαδρομές) - είμαστε διατεθειμένοι να εγκατασταθούμε σε διαφορετικό χώρο - μπορούμε να λάβουμε μέρος στο πρόγραμμα και ποιά είναι η διαδικασία;

Απάντηση 1

Με σκοπό την ενδυνάμωση και στήριξη της παραγωγικής δραστηριότητας στην Πλατεία Θεάτρου, και μετά από διαβουλεύσεις με τοπικούς φορείς και συλλογικότητες, προκρίθηκε η **θεματική του Πολιτισμού**, ως μια εκ των βασικών προτεινόμενων χρήσεων των καταστημάτων, ήτοι η δημιουργία χώρων που θα φιλοξενούν πολιτιστικά προγράμματα, εκθέσεις, βιβλιοθήκες, και εργαστήρια δημιουργικών ομάδων (makerspaces). Η εν λόγω θεματική δίνει προτεραιότητα στο να προάγει τις δημιουργίες καλλιτεχνών, ομάδων καλλιτεχνών και ομάδων επιμελητών μέσα από πολυσυλλεκτικούς, διαπολιτισμικούς χώρους δημιουργίας και ένταξης, που θα μπορούσαν να γίνουν σημαντικοί καταλύτες για την ευρύτερη γειτονιά.

Τα καταστήματα, τα οποία θα κληθούν να αναλάβουν οι συμμετέχοντες στο πρόγραμμα, θα λειτουργούν σύμφωνα με το μοντέλο του εργαστηρίου, δηλαδή ενός κοινωνικού χώρου, όπου ζουν μαζί οι άνθρωποι μέσα από τη συλλογική εργασία και τη διδασκαλία, σε ένα παιδαγωγικό και σχεσιακό περιβάλλον. Έτσι θα ενισχυθεί, εκτός από την οικονομική, και η πολιτισμική ανάπτυξη της περιοχής με τρόπους που προκύπτουν από συλλογικές διαδραστικές διαδικασίες και όχι με όρους «εξευγενισμού». Η αστική αναζωογόνηση δεν θα προκύψει από την αποξένωση ή την απομάκρυνση του τοπικού πληθυσμού, αλλά από την ενεργή εμπλοκή του και την ενίσχυση της ενασχόλησης με τα κοινά, ώστε να μην γίνει απλώς κάτι για τη γειτονιά αλλά κάτι μαζί με τη γειτονιά.

Εκτός από την κυριολεκτική λειτουργία των καταστημάτων, το πρόγραμμα επιδιώκει να ενεργοποιήσει τη δραστηριότητα και την κοινωνική συνοχή στο κέντρο της πόλης, και να επαναπροσδιορίσει μια ανοιχτή σχέση με τη γειτονιά, τους επισκέπτες και τους άλλους

επιχειρηματίες του σημείου. Οι σχέσεις, τα δίκτυα, οι ανταλλαγές είναι αυτά που τελικά καλούνται να ενεργοποιήσουν τη ζωή της πόλης.

Σε συνέχεια αυτής της ανάλυσης, οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχοντες θα πρέπει να παραδώσουν ένα χρονοδιάγραμμα εργαστηρίων και εκδηλώσεων, που θα είναι ανοιχτά και προσβάσιμα στο κοινό. Κατ' ελάχιστο, θα πρέπει να παρέχεται ένα (1) δωρεάν εργαστήριο το μήνα, ανοιχτό στο κοινό. Ο σχεδιασμός και η παραγωγή εκδηλώσεων και πρωτότυπων δράσεων γύρω από τη θεματική που μας παρουσιάζετε, εν δυνάμει μπορούν να ενταχθούν στις επιθυμητές χρήσεις των καταστημάτων αλλά και του ευρύτερου χώρου της Πλατείας Θεάτρου.

Κατά συνέπεια, θα μπορούσατε να κάνετε αίτηση αρκεί να σιγουρευτείτε ότι η πρότασή σας είναι σε ακολουθία με τους βασικούς στόχους του προγράμματος και τους όρους και προϋποθέσεις της πρωτοβουλίας. Το κατάστημά σας θα πρέπει να είναι ένας ζωντανός χώρος επισκεπτών με ανοιχτά εργαστήρια και εκδηλώσεις που θα μπορούν να εμπλέξουν και να εντάξουν τη γειτονιά αλλά και το ευρύτερο κοινό.

Σας ενθαρρύνουμε να μελετήσετε το υλικό που είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του προγράμματος ΠΟΛΗ2 www.polis2.thisisathens.org στη διεύθυνση: <http://www.polis2.thisisathens.org/diadiakasia-symmetochis/> και θα χαρούμε να διαβάσουμε την πρότασή σας.

Ερώτηση 2

Θα θέλαμε να υποβάλουμε τις εξής ερωτήσεις που αφορούν στην συμμετοχή στο πρόγραμμα "Κατάστημα στο κέντρο":

2.1. Νεοϊδρυθείσα Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (αναμένεται η έγκρισή της μέχρι την ημερομηνία λήξης υποβολής των αιτήσεων) της οποίας τα μέλη είναι στην πλειοψηφία τους δημιουργοί και χειροτέχνες με αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία που κυμαίνεται από 1 έως 5 έτη, μπορεί να υποβάλει αίτηση;

2.2. Αν ναι, τα βιογραφικά, η απόδειξη επαγγελματικής εμπειρίας και η τεκμηρίωση με φωτογραφικό υλικό αφορά στα μέλη και όχι στην επιχείρηση;

2.3. Αν ναι, τα νομιμοποιητικά έγγραφα της παραγράφου 9 αφορούν στην επιχείρηση και όχι στα μέλη;

2.4. Αν ναι, και σε περίπτωση επιλογής της επιχείρησης για συμμετοχή στο πρόγραμμα, μπορεί ως πρώτη έδρα της ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ. να θεωρηθεί κάποιο από τα καταστήματα της δράσης ή πρέπει να προϋπάρχει έδρα σε άλλη διεύθυνση;

Απάντηση 2

2.1. Ναι μπορείτε να κάνετε αίτηση.

2.2. Η **επαγγελματική εμπειρία** αποδεικνύεται με τα παρακάτω στοιχεία και εφόσον η επιχείρησή σας είναι νεοϊδρυθείσα, θα χρειαστεί να τεκμηριωθεί κυρίως και πρωτίστως για τον/την Υπεύθυνη / Άτομο επικοινωνίας που θα οριστεί από όλα τα μέλη σας και φυσικά από τα βιογραφικά και όποια άλλα στοιχεία μας προσκομίσετε (υλικό επικοινωνίας, δείγμα δουλειάς κλπ) για τα υπόλοιπα μέλη.

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί σε υπηρεσίες του δημοσίου, σε Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. πρώτου ή δεύτερου βαθμού, σε Ν.Π.Ι.Δ. του δημόσιου τομέα της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994, όπως ισχύει, ή σε φορείς της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2527/1997, απαιτείται

βεβαίωση του αντίστοιχου φορέα από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια, το είδος της εργασίας που παρασχέθηκε και η χρονική διάρκεια της παροχής.

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί στον ιδιωτικό τομέα:

i. Βεβαίωση του ιδιωτικού φορέα (στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια το είδος της εργασίας που παρασχέθηκε και η χρονική διάρκεια της παροχής ή Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου (απευθυνόμενη προς την Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε.), κατά το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται επακριβώς ο χρόνος και το είδος της εμπειρίας του, τα στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο η οποία να φέρει το γνήσιο της υπογραφής του υπογράφοντος είτε από Κ.Ε.Π. είτε από αστυνομική αρχή.

ii. Επιπλέον βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα από την οποία να προκύπτει η διάρκεια της ασφάλισης.

Όταν η εμπειρία αφορά την άσκηση ελεύθερου επαγγελματία:

i. Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα στην οποία να αναγράφεται η διάρκεια της ασφάλισής του. Επαρκεί και οποιοδήποτε έγγραφο του οικείου φορέα (είτε σε πρωτότυπο είτε σε απλό ηλεκτρονικό αντίγραφο), από το οποίο έστω να προκύπτει η αρχική ημερομηνία εγγραφής στο οικείο μητρώο.

ii. Υπεύθυνη δήλωση, κατά το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται επακριβώς ο χρόνος και το είδος της εμπειρίας του.

iii. Υποβολή μιας τουλάχιστον σχετικής σύμβασης ή δελτίων παροχής υπηρεσιών που καλύπτουν ενδεικτικώς τη διάρκεια της εμπειρίας (απλά αντίγραφα).

Επισημαίνεται ότι οι άρρενες ενδιαφερόμενοι που θα επιλεγούν, θα πρέπει να υποβάλουν υποχρεωτικά πριν την υπογραφή της σύμβασης αντίστοιχο δικαιολογητικό εκπλήρωσης των στρατιωτικών υποχρεώσεων ή νόμιμης απαλλαγής από αυτές.

2.3. Τα νομιμοποιητικά έγγραφα αφορούν την επιχείρηση και όχι τα μέλη.

2.4. Δεν μπορεί να θεωρηθεί ως έδρα κάποιο από τα καταστήματα, αυτή θα πρέπει να υπάρχει αλλού. Δεν είναι αναγκαίο να κάνετε μεταφορά έδρας, απλώς θα εκμεταλλεύεστε το ακίνητο και αν χρειαστεί θα το δηλώσετε ως υποκατάστημα.

Ερώτηση 3

Θα θέλαμε να υποβάλουμε σχετικές ερωτήσεις που αφορούν τις απαιτήσεις του προγράμματος "Κατάστημα στο κέντρο".

Μας ενδιαφέρει η τρίτη θεματική "Πολυχώρος παραστατικών τεχνών και μουσικής-Performance space" σε συνεργασία με κάποιες ομάδες. Οι δράσεις μας είναι εκπαιδευτικές και βιωματικές (ένταξη μέσα από παιχνίδι). Οι ομάδες που θα συνεργαστούμε έχουν αντικείμενο τη μουσική, το θέατρο, το χορό, σινεμά.

Θέλουμε να θέσουμε τις παρακάτω ερωτήσεις:

3.1. Για το συγκεκριμένο άξονα πρέπει ο χώρος να λειτουργεί σε ωράριο καταστήματος (8 ώρες τη μέρα) από 1 Ιουλίου ή μπορεί να λειτουργεί ανάλογα με τις δράσεις που θα φιλοξενεί από τις ομάδες. Δηλαδή τις ώρες των εργαστηρίων, θεατρικών παραστάσεων, μουσικών συναυλιών, ωρών προβολής ταινιών κτλ;

3.2. Ο εξοπλισμός τι περιλαμβάνει; Για παράδειγμα αν κάνουμε θεατρικές παραστάσεις, μουσικές συναυλίες, προβολές το πρόγραμμα εξασφαλίζει τον αντίστοιχο εξοπλισμό

(δημιουργία σκηνής, ηχητικά, κτλ); Αν κάνουμε κάποιο εργαστήριο στο χώρο τύπου makerspace καλύπτεται εξοπλισμός;

3.3. Οι χώροι για το συγκεκριμένο άξονα βρίσκονται στο ισόγειο των κτηρίων ή σε ορόφους;

3.4. Μπορεί στο χώρο να φιλοξενηθεί αναψυκτήριο για το κοινό;

3.5. Στα μέλη που αναφέρονται στην αίτηση συμπληρώνουμε άτομα ή οργανισμούς ή και τα δύο;

Απάντηση 3

3.1. Εάν η δράση σας απαιτεί κάποιο ειδικό ωράριο λειτουργίας, θα πρέπει να συμπεριλάβετε στην πρόταση το προτεινόμενο σας ωράριο. Το ωράριο και ημέρες λειτουργίας των καταστημάτων θα προσδιοριστούν από την Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε, και θα περιγράφονται στον κανονισμό λειτουργίας τον οποίο θα πρέπει να αποδεχτείτε ώστε να κάνετε χρήση του καταστήματος.

Παρόλα αυτά, μας ενδιαφέρει τα καταστήματα να παραμένουν ανοιχτά και κατά τη διάρκεια της ημέρας, καθότι ο στόχος μας είναι να προσελκύσουμε επισκέπτες στην περιοχή ώστε να προωθείται η δραστηριότητά σας. Για έξι (6) μήνες, σας δίνεται η δυνατότητα να εκθέσετε τις υπηρεσίες ή τα προϊόντα σας σε ευρύ κοινό, άρα είναι και για δικό σας όφελος χρήσιμο να εναρμονίζεστε με το ωράριο των καταστημάτων. Βέβαια, όλα αυτά είναι στοιχεία που θα αξιολογηθούν και σε σχέση με τη πρόταση που θα υποβάλετε και θα εκτιμηθούν από την Επιτροπή Αξιολόγησης συνολικά.

3.2. Τα καταστήματα παραδίδονται σε κατάσταση λειτουργίας, αφού θα έχουν υποστεί απλές/ήπιες ανακατασκευές. Μέσα στο κατάστημα θα υπάρχει βασικός εξοπλισμός όπως καρέκλες, τραπέζια κλπ. Ειδικός εξοπλισμός δεν θα παρέχεται, όπως π.χ θεατρικά φώτα, ενισχυτές κλπ.

3.3. Τα καταστήματα είναι ισόγεια.

3.4. Αναψυκτήριο δεν μπορεί να φιλοξενηθεί καθώς δεν προβλέπεται στις χρήσεις του καταστήματος.

3.5. Η αίτηση συμμετοχής θα πρέπει να συμπληρωθεί από έναν εκπρόσωπο που θα ορίσετε με κοινή σας απόφαση. Ο/η εκπρόσωπος αυτός/η θα είναι το άτομο επικοινωνίας με την Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε., και θα φέρει την υπογραφή του/της. Τα υπόλοιπα μέλη που υποστηρίζουν την πρόταση, μπορούν να είναι είτε φυσικά πρόσωπα ή εταιρίες ή οργανισμοί. Θα συμπληρώσετε τις αντίστοιχες πληροφορίες στα υποχρεωτικά πεδία της Αίτησης Συμμετοχής ανάλογα. Η ποικιλία των συμμετεχόντων είναι σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση της πρότασης, όπως θα διαπιστώσετε και στο κείμενο της Ανοιχτής Πρόσκλησης που μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα του προγράμματος <http://www.polis2.thisisathens.org/aitisi-symmetochis/>

Ερώτηση 4

Θα θέλαμε να υποβάλλουμε ερωτήσεις σχετικά με την αίτηση συμμετοχής:

4.1. Το νομικό πρόσωπο που θα υποβάλει την πρόταση πρέπει να έχει έδρα στο δήμο Αθηναίων; Αν έχει έδρα και ΔΟΥ σε κάποιο άλλο δήμο στο νομό αττικής θα πρέπει να αλλάξει έδρα και μέχρι πότε θα πρέπει να γίνει αυτό?

4.2. Το ωράριο καταστημάτων:

Ποιο είναι το ωράριο και αν θα πρέπει να τηρείται επακριβώς. Θα υπάρχει η δυνατότητα να παραμείνει κλειστός ο χώρος για κάποιες μέρες πχ. τον μήνα Αύγουστο και πόσες μέρες θα μπορούσε να συμβεί αυτό; Επιτρέπεται να υπάρχει κάποιος “τρίτος” που θα κρατάει ανοιχτό το κατάστημα χωρίς να είναι ένα από τα μέλη της ομάδας όπως θα αναγράφεται στην αίτηση υποβολής; Αν ναι, τι προϋποθέσεις θα πρέπει να πληροί;

4.3. Τα μέλη:

Ποιες προϋποθέσεις πρέπει να πληρούν τα μέλη της ομάδας;

Θα είναι νομικά πρόσωπα; Ποιες είναι οι υποχρεώσεις τους;

Τα μέλη πρέπει είναι υποχρεωτικά αυτά που θα υποβληθούν στην αίτηση συμμετοχής, θα μπορούσαν να προστεθούν και νέα στην πορεία του προγράμματος;

4.4. Περιγραφή της πρότασης:

Έχοντας ένα βασικό κορμό της πρότασης θα μπορούσε αυτή να εξελιχθεί διαφορετικά (πχ να επηρεαστεί από τα εργαστήρια και τη συμμετοχή του κοινού) στην περίοδο του προγράμματος;

4.5. Οικονομικό αντίκτυπο:

Αναφέρεται στην αίτηση συμμετοχής σελ. 09 - ότι πρέπει να περιγραφεί το οικονομικό αντίκτυπο, της δραστηριότητας όπως (ενδεικτικά) τεκμηριώνεται από την προοπτική βιωσιμότητας του εγχειρήματος. Υπάρχει τέτοια πρόταση προοπτικής βιωσιμότητας ως παράδειγμα, ώστε να γίνει αντίστοιχη για την πρόταση μας;

4.6. Περιγραφή των εργαστηρίων:

Τα εργαστήρια πρέπει να τα κάνει κάποιο μέλος της ομάδας, θα μπορούσαν να υπάρχουν και προσκεκλημένοι συνεργάτες σε αυτά τα εργαστήρια, οι οποίοι δεν αναφέρονται στην αίτηση υποβολής;

Θα πρέπει να αναλυθούν επακριβώς και να οριστεί η ακριβής ημερομηνία όπου θα γίνονται;

4.7. Συνεργασίες και συνέργειες

Αναφέροντας για τους πιθανούς συνεργάτες και τις συνέργειες θα πρέπει ήδη να έχουν ενημερωθεί για κάποια πιθανή συνεργασία, θα μπορούσαν να προσκληθούν στη διάρκεια του προγράμματος;

4.8. Σχετικά με την τυπολογία των καταστημάτων

Δημιουργώντας μια σειρά αντικειμένων κατά τη διάρκεια της δράσης κάποια θα μπορούν να παράγονται μέσα στο κατάστημα, και κάποια θα μπορούν να γίνονται σε άλλου χώρους πχ. τυπογραφεία είναι εφικτό αυτό;

Απάντηση 4

4.1. Δεν απαιτείται για την αίτηση η διεύθυνση της έδρας να ανήκει στον Δήμο Αθηναίων. Εάν η πρότασή σας προκριθεί τότε άμεσα θα πρέπει να προχωρήσετε στις απαραίτητες ενέργειες που ενδεχομένως χρειάζονται για τη δημιουργία υποκαταστήματος.

4.2. Το ωράριο των καταστημάτων θα πρέπει να είναι το νόμιμο ωράριο καταστημάτων. Τον Αύγουστο θα πρέπει να αποφασιστεί σχετικό ωράριο και ημέρες λειτουργίας σε συνεργασία με την Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε, που θα λάβει υπόψη της το γενικό προγραμματισμό της πρωτοβουλίας με όλα τα καταστήματα και τις αργίες. Οι χρήστες των καταστημάτων έχουν δικαίωμα να προσλάβει και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φορέα ή φυσικό πρόσωπο («τρίτο πρόσωπο») για την εύρυθμη λειτουργία του καταστήματος.

4.3. Τα υπόλοιπα μέλη που υποστηρίζουν την πρόταση, μπορούν να είναι είτε φυσικά πρόσωπα ή εταιρίες ή οργανισμοί. Θα συμπληρώσετε τις αντίστοιχες πληροφορίες στα

υποχρεωτικά πεδία της Αίτησης Συμμετοχής ανάλογα. Η ποικιλία των συμμετεχόντων είναι σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση της πρότασης, όπως θα διαπιστώστε και στο κείμενο της Ανοιχτής Πρόσκλησης που μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα του προγράμματος <http://www.polis2.thisisathens.org/aitisi-symmetochis/>

Τα μέλη της ομάδας δεν μπορούν να αλλάξουν ωστόσο μπορούν να προστεθούν επιπλέον μέλη.

4.4. Το ΠΟΛΗ² είναι ένα δυναμικό πρόγραμμα, οπότε η κάθε πρόταση μπορεί να εξελιχθεί και να αναπτυχθεί πέραν της υποβληθείσας πρότασης. Σημαντική προϋπόθεση όμως, είναι το να παραμένει πιστό στους στόχους του προγράμματος, τον κανονισμό λειτουργίας και γενικά στο σύνολο των όρων και προϋποθέσεων. Έτσι κι αλλιώς, προβλέπεται μηχανισμός παρακολούθησης της πορείας των χρηστών των καταστημάτων και θα υπάρχει επικοινωνία και υποστήριξη σε κάθε στάδιο εξέλιξης ώστε να διασφαλίζεται η συμβατότητα με τους σκοπούς του ΠΟΛΗ²

4.5. Τον προσδοκώμενο οικονομικό αντίκτυπο της δραστηριότητάς σας, θα μπορούσατε να τον τεκμηριώσετε με στοιχεία όπως: την προοπτική βιωσιμότητας του εγχειρήματος, την περιγραφή του μελλοντικού σχεδιασμού, τον οικονομικό προγραμματισμό, τη συμβολή στην τοπική οικονομία, το επιχειρηματικό σας πλάνο, την εξέλιξη της δραστηριότητάς σας στο χρόνο, τους στόχους σας για το μέλλον κ.α.

Δεν υπάρχει πρότυπο, μπορείτε να μας περιγράψετε τα παραπάνω ελεύθερα, με τον δικό σας τρόπο.

4.6. Τα εργαστήρια μπορούν να γίνουν από κάποιο μέλος της ομάδας, καθώς και από συνεργάτες και προσκεκλημένους. Για τον σχεδιασμό και την παραγωγή των εργαστηρίων υπάρχει ευελιξία στο πλαίσιο της υποβολής της πρότασης, αλλά θα πρέπει να συμπληρωθούν στοιχεία όπως: ο προβλεπόμενος αριθμός καθώς και ένας εκτιμώμενος χρονοπρογραμματισμός. Εάν η πρότασή σας επιλεγεί, θα πρέπει αυτές οι πληροφορίες να οριστικοποιηθούν ώστε να ενταχθούν στο ευρύτερο πρόγραμμα εκδηλώσεων του προγράμματος ΠΟΛΗ².

4.7. Θα πρέπει να αναφερθούν οι αρχικές συνεργασίες, είτε είναι υφιστάμενες είτε είναι προσδοκώμενες ή επιθυμητές. Είναι αποδεκτό και θεμιτό το να προκύψουν νέοι συνεργάτες ή υποστηρικτές.

4.8. Ναι, θα μπορούσε να πραγματοποιείται παραγωγή εντός των καταστημάτων, αρκεί να είναι συμβατή με τις προβλεπόμενες χρήσεις του κάθε καταστήματος βάσει του κανονισμού λειτουργίας του προγράμματος και του κανονισμού του κτιρίου. Έτσι, για παράδειγμα, μια βαρέως τύπου βιομηχανική κατασκευή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί.